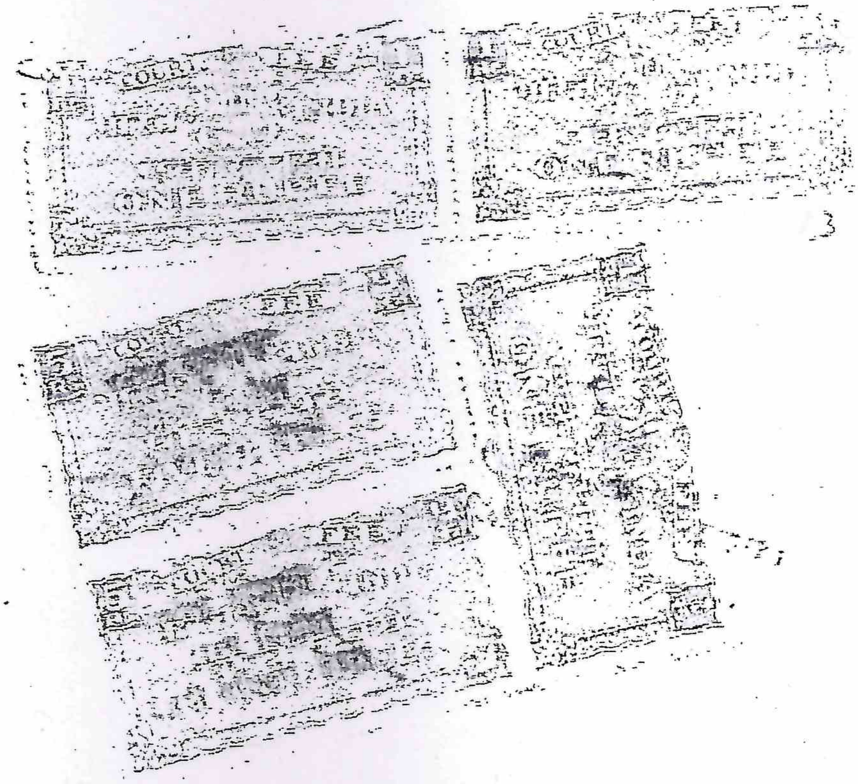

प्राने० सं० 841 | 27-10-07
न्यायालय अजिलाधिकारी मेरठ
वाद सं० 741 धारा 143
शान्ती एजूकेशन सोसाइटी द्वारा सचिव विनय कुमार | सरकार
ग्राम कुनाली परगना, तहसील व जिला मेरठ

Shanti Educational Society
Gen. Secretary

प्रतिलिपि सं० 1251 | 27-10-07

न्यायालय उप जिलाधिकारी, मेरठ।

वाद संख्या –75–B

अन्तर्गत धारा– 143 यू0पी0जैड0ए0एण्ड0एल0आर0 एक्ट
ग्राम कुराली परगना तहसील व जिला मेरठ।

शान्ति एजूकेशनल सोसाइटी बनाम सरकार
द्वारा सचिव श्री विनय कुमार

25–01–2007– आज पत्रावली पेश हुई। वादी द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना–पत्र पर तहसील से जांच आख्या प्राप्त की गई। तहसील रिपोर्ट पत्रावली पर उपलब्ध है। तहसील रिपोर्ट के अनुसार प्रश्नगत भूमि के सम्पूर्ण क्षेत्रफल में चार दीवारी तथा पांच कमरे शिक्षण संस्थान हेतु बने हुए हैं तथा शेष क्षेत्रफल में निर्माण कार्य जारी हैं तथा कुछ क्षेत्रफल शिक्षण संस्थान के परिसर के रूप में प्रयोग हो रहा हैं तथा कुछ क्षेत्रफल शिक्षण संस्थान के परिसर के रूप में प्रयोग हो रहा है। प्रश्नगत भूमि को अकृषक घोषित किये जाने हेतु, तहसील रिपोर्ट प्रेषित की गई है।

अतः तहसील रिपोर्ट दिनांक 25.01.2007 को स्वीकार किया जाता है तथा प्रश्नगत भूमि खाता सख्या 00543 गाटा संख्या 69 रकबा 0.4350 है0, गाटा संख्या 40अ रकबा 0.4130 है0, गाटा संख्या 40ब रकबा 0.3430 है0, गाटा संख्या 57 मि0 रकबा 0.2530 है0, गाटा सख्या 41 मि0 रकबा 0.2530 है0, गाटा संख्या 37 रकबा 0.6050 है0, गाटा संख्या 34 रकबा 1.0130 है0, गाटा संख्या 58 रकबा 0.3700 है0 तथा खाता संख्या 00544 गाटा संख्या 23अ, गाटा संख्या 23ब रकबा 0.5395 है0, लगान परतानुसार, स्थित ग्राम कुराली परगना तहसील व जिला मेरठ को अकृषक घोषित किया जाता है तथा परता लगान माफ किया जाता है। प्रतिबन्ध यह होगा कि समय–समय पर शासकीय संस्थाओ यथा मेरठ विकास प्राधिकरण, आवास विकास परिषद अथवा अन्य के द्वारा यदि कोई शर्ते/प्रतिबन्ध वर्णित भूमि पर लगाए जाते हैं, तो वह इस पर पूर्णतः लागू होंगे। तदनुसार परवाना अमलदरामद जारी हो। तहसील रिपोर्ट दिनांक 25.01.2007 एवं नक्शा–नियम 135 आदेश का अंग रहेंगे। पत्रावली बाद आवश्यक कार्यवाही दाखिल दफ्तर हो।

(शिशिर)
उप जिलाधिकारी, मेरठ।

प्रतिलिपि हेतु दिये गये स्टाम्प शुल्क 12/50
प्रार्थना पत्र के दिनांक 27/10/07
प्रतिलिपि तैयार होने की तिथि 29 OCT 2007
प्रतिलिपि देने की तिथि 29/10/07
प्रतिलिपि तैयार करने वाले के हस्ताक्षर

मालखाना अभिलेखागार

Shanti Educational Society
Gen. Secretary

(51)

प्रतिलिपि सं० 6814 | 27-10-07

महोदय,

संलग्न प्रार्थनापत्र शान्ति एजूकेशनल सोसाइटी बी-12 शान्ति विला, शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ द्वारा सचिव ... शान्ति विला शम्भू नगर मेरठ कुमार पु० श्री टीकाराम नि० बी-12 शान्ति विला शम्भू नगर मेरठ ... उ०प्र० ज०वि०आ० एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम की धारा 143 के अन्तर्गत ... प्रस्थापन करने के सम्बन्ध में दिया है। उक्त के सम्बन्ध में जांच की गयी। आख्या निम्न प्रकार है।

ग्राम कुराली प०, त० व जि० - मेरठ की खाता खतौनी संख्या 543 के खसरा नम्बर 69 रकबई 0.4350, 40अ/4.130, 40ब/0.3430, 57मि/0.2530, 41मि/0.2530, 37/0.6050, 34/1.013, 59/0.3700 व खाता खतौनी सं० 544 के खसरा नं० 23 अ 23ब क्षेत्रफल 0.5395 है। ... खतौनी के खाते मालिक व संक्रमणीय भूमिधर हैं। ... चारदीवारी तथा संलग्न है। उक्त नम्बरान व उनके सम्पूर्ण क्षेत्रफल में चारदीवारी ... 5 कमरे शिक्षण संस्थान हेतु बने हुये हैं तथा शेष क्षेत्रफल में ... शिक्षण संस्थान के परिसर के ... कार्य जारी है तथा कुछ क्षेत्रफल शिक्षण संस्थान ... कृषि कार्य नहीं हो रहा है तथा मौके पर स्थान सम्पूर्ण क्षेत्रफल में कृषि कार्य नहीं ... उक्त नम्बरान तथा क्षेत्रफल गैर कृषि प्रयोजन (शिक्षण संस्थान) हेतु उपलब्ध है।

अतः ग्राम कुराली के खाता खतौनी संख्या 543 के खसरा नं० 69/0.4350, 40अ/4.130, 40ब/0.3430, 57मि/0.2530, 41मि/0.2530, 37/0.6050, 34/1.0130, 59/0.3700 कुल नं० 8 कुल रकबई ... व खाता संख्या 544 के खसरा नं० 23 अ व 23ब क्षेत्रफल ... कुल 11.6.72 ... रु० 26.7.... को अकृषिक घोषित किये जाने की संस्तुति सहित आख्या सेवा में प्रेषित है। नियम 135 के अन्तर्गत प्रारूप ... संलग्न है।

सादर सेवा में प्रेषित।

RA
1
... 28/10/07

(हस्ताक्षर)
राजस्व निरीक्षक
तहसील सदर
जिला-मेरठ

प्रारूप ... [illegible]

उ०प्र० ज०वि० अधि० की धारा 143 के अन्तर्गत घोषणा का प्रारूप

(नियम 135 देखिये)

ग्राम का नाम	खातेदार का नाम, पिता / पति का नाम तथा निवास स्थान	खाता संख्या	क्षेत्रफल	मालगुजारी	खसरा सं०	क्षेत्रफल	प्रयोजन जिसके लिये भूमि का या उसका भाग काम में लाया जाता है	विवरण
1.	2.	3.	4.	5.	6	7.	8.	9.
कुराली	शान्ति एजुकेशनल सोसाइटी, बी-12, शान्ति विला, शम्भूनगर बागपत रोड, मेरठ द्वारा सचिव श्री विनय कुमार पुत्र टीकाराम नि० बी-12, शान्ति विला, शम्भूनगर, मेरठ।	543	3.6850	166.70	67	0.4350	औद्योगिक प्रयोजन	
					40अ	0.4130		
					40ब	0.3430		
					57मि.	0.2530		
					41मि	0.2530		
					37	0.6050		
					34	1.0130		
					59	0.3700		
					8.	3.6850		
		544	1.0790	53.35	23अ व 23ब	0.5395	औद्योगिक प्रयोजन	

प्रतिहस्ताक्षरित 25/11/07

Shanti Educational Society

Gen. Secretary

55